

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~470~~/QĐ-CTHADS

Quảng Ninh, ngày ~~16~~ tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 2 Điều 35, khoản 1 Điều 36, khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 06/2025/KDTM ngày 06/02/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 06/2023/KDTM-ST ngày 28/12/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 10/2024/QĐ-SCBSBA ngày 01/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;

Xét yêu cầu thi hành án của: Bà Lê Thị Ngọc Hà, chức vụ: Phó Giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Quảng Ninh là người đại diện theo Văn bản ủy quyền lại số 800/UQ-CNTQNTCTH ngày 15/8/2024 của Giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Tây Quảng Ninh. Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam (Vietinbank), địa chỉ trụ sở: Số 108 đường Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội là người được thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với: **Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam**, địa chỉ trụ sở: Lô 9+10, khu công nghiệp Cái Lân, phường Giếng Đáy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Các khoản phải thi hành:

- Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền tính đến ngày 28/12/2023 là: **242.583.936.670đ** (Hai trăm bốn mươi hai tỷ năm trăm tám mươi ba triệu chín trăm ba mươi sáu nghìn sáu trăm bảy mươi đồng), trong đó: Nợ gốc số tiền là 163.429.792.632đ (Một trăm sáu mươi ba tỷ bốn trăm hai mươi chín triệu bảy trăm chín mươi hai nghìn sáu trăm ba mươi hai đồng); Nợ lãi trong hạn số tiền là 55.237.960.977đ (Năm mươi năm tỷ hai trăm ba mươi bảy triệu chín trăm sáu mươi nghìn chín trăm bảy mươi bảy đồng); Nợ lãi quá hạn số tiền là 23.916.183.061đ (Hai mươi ba tỷ chín trăm mười sáu triệu một trăm tám mươi ba nghìn không trăm sáu mươi một đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm (ngày 28/12/2023), Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất nợ quá hạn mà các bên thỏa thuận tại các Hợp đồng tín dụng số: 40/2017/HĐCVHM/NHCT306-YOUNGSUN WOLFRAM ngày 08/6/2017 và số 36/2016-HĐTDDA/NHCT306-YOUNGSUN WOLFRAM ngày 01/6/2016 cho đến khi thi hành án xong.

- Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam phải hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, số tiền 36.404.000đ (Ba mươi sáu triệu bốn trăm linh bốn nghìn đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và ủy thác tư pháp ra nước ngoài.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 33/2016/HĐTC ngày 01/6/2016 giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bãi Cháy và Công ty TNHH Youngsun Wolfram Việt Nam, gồm có: Toàn bộ hệ thống máy móc thiết bị đồng bộ thuộc “Dự án sản xuất hợp kim Wolfram xuất khẩu giai đoạn 2” tại: Khu công nghiệp Cái Lân, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh hình thành trong tương lai; Tất cả các quyền đòi nợ, quyền tài sản, lợi ích, các khoản bồi hoàn và các khoản thanh toán khác mà Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam có thể nhận được sau thời điểm ký Hợp đồng thế chấp số 33/2016/HĐTC ngày 01/6/2016 có hiệu lực để trao đổi, thay đổi, thay thế cho, thuộc về hoặc liên quan đến bất kỳ tài sản nào (*Danh mục chi tiết tài sản thế chấp được xác định tại Biên bản định giá theo Phụ lục 02 kèm theo bản án*);

Tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 34/2016/HĐTC ngày 01/6/2016 giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bãi Cháy và Công ty TNHH Youngsun Wolfram Việt Nam, gồm có: Toàn bộ các công trình xây dựng thuộc “Dự án sản xuất hợp kim Wolfram xuất khẩu giai đoạn 2” gắn liền với Lô đất số 9 + 10, khu Công nghiệp Cái Lân, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh cho dù tài sản đó đang được Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam sở hữu hay sẽ sở hữu trong tương lai và cho dù tài sản đó đang tồn tại hoặc sẽ hình thành trong tương lai; Tài sản gắn liền với đất là các công trình xây dựng hình thành trong tương lai gồm: Công trình nhà xưởng, công trình cải tạo nhà xưởng, công trình nhà để xe; Các quyền, lợi ích, khoản thanh toán mà Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam có thể nhận được sau thời điểm Hợp đồng thế chấp số 34/2016/HĐTC ngày 01/6/2016 có hiệu lực liên quan đến tài sản gắn liền với đất (bao gồm nhưng không giới hạn: Các tài khoản thanh toán do thừa đất bị thu hồi; các khoản thanh toán từ các giao dịch cho thuê, chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất; tiền bảo hiểm tài sản gắn liền với đất); (*Danh mục chi tiết các tài sản thế chấp trên theo Phụ lục 02 kèm theo bản án*);

Tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 38/2015/HĐTCHH ngày 22/4/2015 và Văn bản sửa đổi Hợp đồng thế chấp hàng hóa ngày 30/5/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bãi Cháy và Công ty TNHH Youngsun Wolfram Việt Nam, bao gồm:

a. Toàn bộ hàng tồn kho luân chuyển trong quá trình sản xuất kinh doanh thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam, bao gồm: (i) Hàng đang được lưu giữ trong kho hàng của Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam tại khu công nghiệp Cái Lân, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh: Nguyên vật liệu, chi phí sản xuất kinh doanh dở dang và thành phẩm; (ii) Hàng ngoài kho (hàng đang đi đường, hàng gửi bán...); (iii) Hàng hình thành trong tương lai;

b. Các quyền, lợi ích của Công ty TNHH Công nghiệp Youngsun Wolfram Việt Nam phát sinh từ tất cả các hợp đồng bảo hiểm (bao gồm cả các phụ lục, văn bản sửa đổi bổ sung của hợp đồng bảo hiểm) đối với một hoặc tất cả các tài sản tại điểm (a) nêu trên;

c. Tất cả các quyền đòi nợ, quyền tài sản, lợi ích, các khoản bồi hoàn và các khoản thanh toán khác mà Công ty TNHH Youngsun Wolfram Việt Nam có thể nhận được sau thời điểm Hợp đồng này có hiệu lực để mua bán, trao đổi, cho thuê, thay đổi, thay thế cho, thuộc về hoặc liên quan đến bất kỳ tài sản nào tại điểm (a) và (b) nêu trên.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND tỉnh Quảng Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CỤC TRƯỞNG



Đinh Khắc Khang